

**GEMEENTERAAD 23 DECEMBER 2004 – WIJZIGING GEMEENTERAAD 9
MAART 2006 - WIJZIGING GEMEENTERAAD 17 DECEMBER 2008**

Gemeentelijke verordening inzake duurzaam lokaal waterbeheer betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater, de verplichte aansluiting op de openbare riolering, de afkoppeling van hemelwater afkomstig van particuliere woningen en het overwelven van baangrachten. (Gecoördineerde versie)

- Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, inzonderheid de artikelen 54, 55 en 56;
- Gelet op de wet van 26 maart 1971 inzake de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging;
- Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd, inzonderheid artikel 1,10°;
- Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd, inzonderheid de artikelen 4.2.1.3., §§3 en 5, 4.2.7.2.1., 4.3.3.1., §2, 6.2.1.2.§2 en 6.2.1.3., §2;
- Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 maart 1999 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 1996 houdende vaststelling van de voorwaarden onder dewelke, alsook van de verhouding in dewelke het Vlaamse Gewest bijdraagt in de kosten verbonden aan de aanleg en de verbetering door de gemeenten van openbare riolen, andere dan prioritaire rioleringen, evenals houdende vaststelling van nadere regels met betrekking tot de procedure tot vaststelling van subsidiëringprogramma's;
- Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 31 juli 1996, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 10 september 1996, met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen en individuele voorbehandelinginstallaties;
- Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 19 december 1996, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 4 februari 1997, met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor de aanleg van kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties;
- Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 23 maart 1999, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 28 april 1999 met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen en voor de herwaardering van grachtenstelsels;
- Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 februari 2002 met betrekking tot subsidiëring van de aanleg door de gemeenten van openbare rioleringen, andere dan prioritaire rioleringen, en van de bouw door de gemeenten van kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties;
- **Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 4 november 1999 houdende de gemeentelijke verordening betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater, de verplichte aansluiting op de openbare riolering en de afkoppeling van hemelwater afkomstig van particuliere woningen zoals gewijzigd bij besluit van de gemeenteraad van 4 oktober 2001 en 19 december 2002;**
- Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 27 juni 2002 houdende het afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst niveau 1 milieu als opstap voor de duurzame ontwikkeling 2002-2004 tussen het Vlaamse Gewest en de gemeente Waarschoot;
- Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten ,

infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

- Gelet op het advies van de MINA-raad van 18 november 2004;
- Gelet op het advies van de GECORO van 25 november 2004;
- Overwegende dat de preventieve acties en een aanmoedigingsbeleid ter voorkoming van milieuverontreiniging meer nut hebben dan repressieve acties door politieel optreden en verbalisering;
- Overwegende dat het wenselijk is het oppervlakte- en grondwater te beschermen en dat het daarom noodzakelijk is een gemeentelijke verordening vast te stellen met betrekking tot de lozing van huishoudelijk afvalwater en met betrekking tot huisaansluitingen op de openbare riolen;
- Overwegende dat hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen en groendaken als bufferopvang van hemelwater dienen en zo bij hevige regenval de druk op het gemeentelijk rioleringsstelsel en de kans op mogelijke overstromingen en overstorten verkleinen;
- Overwegende dat door het overwelven van baangrachten het hemelwater de mogelijkheid ontnomen wordt om in de bodem te infiltreren en dit verdroging in de hand werkt;
- Overwegende dat door het overwelven van baangrachten het hemelwater versneld wordt afgevoerd en de bergingscapaciteit wordt verkleind;
- Overwegende dat er een steeds groter wordende hoeveelheid hemelwater terechtkomt in het rioleringsstelsel voor afvalwater waardoor de vuilvracht sterk verdund wordt en het waterzuiveringsstation niet optimaal kan renderen;
- Overwegende dat grachten een mogelijk ecologische functie hebben o.a. in het kader van de nazuivering van gezuiverd afvalwater en verontreinigd hemelwater;
- Overwegende dat een eigenaar of bouwheer van een particuliere woning aanvullend op de gemeentelijke premie voor de aanleg van een hemelwaterput, een infiltratievoorziening, een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater en een groendak een subsidie van het Vlaamse Gewest kan verkrijgen indien de gemeente de samenwerkingsovereenkomst niveau 1 milieu als opstap voor de duurzame ontwikkeling 2002-2004 met het Vlaamse Gewest onderschreven heeft;
- Overwegende dat de subsidie van het Vlaamse Gewest pas uitgekeerd wordt indien ook de gemeente een subsidiereglement heeft;
- Overwegende dat een uitbreiding en bundeling van stimulerende maatregelen binnen één verordening wenselijk is;
- Overwegende dat het bestaande besluit van de gemeenteraad van 4 november 1999 houdende de gemeentelijke verordening betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater, de verplichte aansluiting op de openbare riolering en de afkoppeling van hemelwater afkomstig van particuliere woningen zoals gewijzigd bij besluit van de gemeenteraad van 4 oktober 2001 en 19 december 2002 hierbij wordt opgeheven;
- Gelet op de artikelen 112, 114, 115, 117, 119, 133 en 135 §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

BESLUIT EENPARIG :

Definities

Artikel 1

- **Afvalwater:** water waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen, met uitzondering van niet-verontreinigd hemelwater;
- **Hemelwater:** verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater.
- **Huishoudelijk afvalwater:** afvalwater dat enkel bestaat uit water afkomstig van:
 - normale huishoudelijke activiteiten;

- sanitaire installaties;
- keukens;
- het reinigen van gebouwen zoals woningen, kantoren, plaatsen waar groot- of kleinhandel wordt gedreven, zalen voor vertoningen, kazernen, kampeerterrainen, gevangenissen, onderwijsinrichtingen met of zonder internaat, klinieken, hospitalen en andere inrichtingen waar niet besmettelijke zieken opgenomen en verzorgd worden, zwembaden, hotels, restaurants, drankgelegenheden, kapsalons;
- afvalwater afkomstig van wassalons, waar de toestellen uitsluitend door het cliënteel zelf worden bediend;
- **Gewone oppervlaktewateren:** alle oppervlaktewateren met uitzondering van de kunstmatige afvoerwegen voor hemelwater en de openluchtgreppels, behorend tot de openbare riolering;
- **Openbare riolering:** het geheel van openbare leidingen en openluchtgreppels bestemd voor het opvangen en transporteren van afvalwater;
- **Gescheiden riolering:** een dubbel stelsel van leidingen of openluchtgreppels waarvan het ene stelsel bestemd is voor het opvangen en transporteren van afvalwater en het andere stelsel bestemd is voor de afvoer van hemelwater;
- **Zuiveringszone A of openbaar waterzuiveringssysteem:** een geheel bestaande uit een operationele openbare afvalwaterzuiveringsinstallatie, het stelsel van de openbare rioleringen en collectoren die ermee verbonden zijn, alsook de zone van 50 meter gelegen rondom dit stelsel
- **Zuiveringszone B:** de zone van 50 meter gelegen rond het stelsel van de openbare riolering en collectoren waarvan de aansluiting op een operationele openbare afvalwaterzuiveringsinstallatie is gepland:
 - hetzij, op basis van het investeringsprogramma bedoeld in artikel 32octies van de wet van 26 maart 1971 op de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging;
 - hetzij, op basis van het subsidiëringprogramma bedoeld in artikel 32 duodecies van de wet van 26 maart 1971 op de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging;
- **Zuiveringszone C:** het gedeelte van het stelsel van de openbare riolering en collectoren dat niet valt onder de zuiveringszone A, noch onder zuiveringszone B, alsook de zone van 50 meter gelegen rond dit stelsel.
- **Kunstmatige afvoerweg voor hemelwater:** de greppels, grachten, duikers en leidingen bestemd voor het afvoeren van hemelwater, bodemwater, grondwater, bemalingswater en desgevallend ook afvalwater, behandeld conform de van toepassing zijnde wetgeving;
- **Individuele voorbehandelinginstallatie:** septische putten of gelijkaardige inrichtingen voor de voorbehandeling van normaal huisafvalwater ter verwijdering van vetstoffen, bezinkbare en drijvende stoffen;
- **Septisch materiaal:** bijzondere afvalstoffen afkomstig van septische putten resulterend uit bezinkingsprocessen en biologische omzettingsprocessen;
- **Code van goede praktijk riolering:** Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen. Omzendbrieven van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 31 juli 1996 ,19 december 1996 en 23 maart 1999;
- **Direct lozen:** het toevoegen of verspreiden van stoffen in het grondwater zonder doorsijpeling in de bodem of de ondergrond;
- **Indirect lozen:** het toevoegen of verspreiden van stoffen in het grondwater na doorsijpeling in de bodem of de ondergrond;
- **Dakoppervlakte:** horizontale projectie van de buitenafmetingen van het dak;
- **Hemelwaterput:** reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater;

- **Infiltratievoorziening:** voorziening voor het doorsijpelen van hemelwater in de bodem.
- **Groendak :** begroeid dak bestaande uit een wortelvaste laag, een draineerlaag, een substraatlaag en een vegetatielaag.
- **Extensief groendak :** groendak met lage begroeiing zoals mossen en kruiden
- **Intensief groendak :** groendak met planten, struiken en/of bomen (daktuin)
- **Voorbehandelingsinstallaties, biologische zuiveringsystemen, nabehandelinginstallaties, KWZI'S :** zie omzendbrief van 19 december 1996 van het Departement Leefmilieu en infrastructuur (verschenen in B.S. van 04.02.1997)

Lozingsvoorwaarden

Artikel 2

Huishoudelijk afvalwater dient verplicht geloosd te worden in de openbare riolering, wanneer de openbare weg ervan is voorzien.

Aansluiting op de openbare riolering

Artikel 3

- §1 Bij nieuwbouw en bij vernieuwbouw waarbij rioleringswerken worden uitgevoerd is de bouwheer of de eigenaar van de woongelegenheden verplicht het afvalwater en het hemelwater gescheiden af te voeren tot tegen de rooilijn of de grens met het openbaar domein (gescheiden huisriolering) en dient een afzonderlijke toezichtstput voorzien te worden voor zowel de afvalwaterleiding als voor de hemelwaterafvoerleiding, dit met het oog op een (toekomstig) gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- §2 Wanneer de woning of het gebouw in een zuiveringszone A ligt, wordt het huishoudelijk afvalwater bij voorkeur rechtstreeks, met andere woorden zonder individuele voorbehandeling, geloosd in de openbare riolering. Uitzondering hierop vormen deze straten of rioolstrengen waarvoor het gemeentebestuur van oordeel is dat individuele voorbehandeling aangewezen is, gelet op de toestand van het rioolstelsel of de aard van de zuivering.
In uitvoering van deze verordening maakt het College van Burgemeester en Schepenen jaarlijks een lijst bekend van de straten of straatdelen waar de riolering binnen de zuiveringszone A is gelegen.
- §3 Wanneer een woning of het gebouw in een zuiveringszone B ligt, worden bestaande septische putten in gebruik gehouden totdat deze zuiveringszone B overgaat in een zuiveringszone A. Op dat ogenblik worden de bestaande septische putten bij voorkeur kortgesloten. Uitzondering hierop vormen deze straten of rioolstrengen waarvoor het gemeentebestuur van oordeel is dat individuele voorbehandeling aangewezen is, gelet op de toestand van het rioolstelsel of de aard van de zuivering. Het huishoudelijk afvalwater van nieuwe woningen in de zuiveringszone B wordt bij voorkeur rechtstreeks geloosd in de openbare riolering, tenzij het gemeentebestuur van oordeel is dat individuele voorbehandeling aangewezen is, gelet op de toestand van het rioolstelsel of de aard van de zuivering.
In uitvoering van deze verordening maakt het College van Burgemeester en Schepenen jaarlijks een lijst bekend van de straten of straatdelen waar de riolering binnen de zuiveringszone B is gelegen en welk gedeelte van de zuiveringszone B overgegaan is in

de zuiveringszone A.

- §4 Wanneer de woning of het gebouw in een zuiveringszone C ligt, dient het huishoudelijk afvalwater verplicht een individuele voorbehandeling te ondergaan alvorens het te lozen in de openbare riolering. Voor bestaande woningen diende minimaal een septische put aanwezig te zijn sinds 1 augustus 2000. Voor nieuwe woningen dient onmiddellijk een verdergaande biologische behandeling geïnstalleerd te worden die voldoet aan de bepalingen in de “code van goede praktijk”. Deze installatie dient onderdeel uit te maken van de bouwaanvraag op straffe van weigering van de bouwvergunning. Het effluent van de individuele voorbehandelinginstallatie moet geloosd worden in de openbare riolering. De individuele voorbehandelinginstallatie mag geen overloop hebben naar een waterloop of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater.

Artikel 4

Voor zover de toelating niet is opgenomen in de bouwvergunning moet voor elke lozing van huishoudelijk afvalwater, bedrijfsafvalwater en hemelwater in de openbare riolering, alsook voor elke lozing van hemelwater in oppervlaktewater of in kunstmatige afvoerwegen voor hemelwater, een aanvraag tot aansluiting ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 5

Voor de afvoer van hemelwater gelden de bepalingen van artikel 18 §3, 4°.

Artikel 6

De aanleg van de toezichtspuiten en de aansluiting ervan op het gemengd of gescheiden rioleringsstelsel wordt door de VMW uitgevoerd in opdracht van de gemeente. De huisriolering dient, indien technisch mogelijk, zodanig aangelegd te worden dat een gravitaire aansluiting aan de bovenkant van de buis mogelijk is. De bouwheer of eigenaar zorgt ervoor dat de toezichtspuit steeds zichtbaar en toegankelijk blijft voor controle.

Artikel 7

Alvorens de rioleringswerken op privaat domein uit te voeren doet de bouwheer of eigenaar een aanvraag tot aansluiting op het openbare rioleringsstelsel bij het gemeentebestuur, teneinde de aansluiting op het gemengd of gescheiden rioleringsstelsel te kunnen realiseren en het bevoegde gemeentepersoneel toe te laten controle uit te oefenen op de naleving van dit reglement.

Bij vastgestelde sluikaansluitingen vallen de kosten voor controle en de eventuele kosten van de nieuwe aansluiting volledig ten laste van de bouwheer of eigenaar.

Artikel 8

Binnen het openbaar domein worden de aansluitingen op het gemengd of gescheiden rioleringsstelsel uitgevoerd door de VMW.

Het is derden verboden zelf werken uit te voeren binnen het openbaar domein, tenzij in opdracht van de gemeente.

Per perceel wordt slechts één aansluiting op het gemengd en twee aansluitingen op het gescheiden rioleringsstelsel gemaakt.

Artikel 9

In afwijking van de artikelen 14, 15 en 16 is bij de realisatie van verkavelingen waarbij een riolering wordt aangelegd, de verkavelaar ertoe gehouden om de toezichtspuit en de aansluiting op de riolering gelijktijdig aan te leggen met de rioleringen binnen de wegzate. De verkavelaar stelt het gemeentebestuur in kennis wanneer en hoe hij de aansluiting op het openbaar rioleringsnet uitvoert.

De bepalingen van dit artikel gelden eveneens voor de bouwheer bij de realisatie van nieuw op te richten gebouwen en/of de renovatie van bestaande gebouwen, die dienstig zijn voor meerdere woonegelegenheden en/of handelsruimten.

De constructie van het onderzoekspuitje moeten beantwoorden aan de door het college van burgemeester en schepenen vastgestelde voorschriften. Deze voorschriften bevinden zich als bijlage A bij dit besluit.

Artikel 10

§1 Bij de aanleg van een nieuwe openbare riolering en bij vernieuwing van de aansluiting, bijvoorbeeld bij wegenwerken, dienen geen nieuwe aansluitingskosten te worden betaald. De gemeente verzorgt enkel de aansluiting vanaf de rooilijn of de grens met het openbaar domein.

§2 Eigenaars van bestaande woningen gelegen langs wegen waar een openbare riolering wordt aangelegd zijn verplicht bestaande afvalwaterlozingen in oppervlaktewater af te koppelen en aan te sluiten op de voorziene openbare riolering.

§3 Het college van burgemeester en schepenen kan mits voorlegging van gegronde technische redenen afwijkingen toestaan op deze aansluitingsverplichting. De afwijking kan enkel toegestaan worden voor een bestaande woning die voldoet aan de algemene normen voor lozing van huishoudelijk afvalwater in de gewone oppervlaktewateren (art. 4.2.7.1.1 §2 van Vlarem II). De afwijking vervalt bij het verlenen van een bouwvergunning voor nieuwbouw of vernieuwbouw met aanpassing van de huisriolering.

Artikel 11

§1 Het is verboden hemelwater te lozen in de openbare riolering wanneer het technisch mogelijk is het hemelwater gescheiden van het afvalwater te lozen in een oppervlaktewater of in een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater.

§2 Het is verboden hemelwater te lozen in het gedeelte van een gescheiden riolering dat bestemd is voor de afvoer van afvalwater.

§3 Het is verboden afvalwater te lozen in het gedeelte van een gescheiden riolering dat bestemd is voor de afvoer van hemelwater.

Geen openbare riolering aanwezig

Artikel 12

Wanneer de openbare weg niet voorzien is van een openbare riolering, mag het huishoudelijk afvalwater geloosd worden in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater.

Bij nieuwbouw en bij vernieuwbouw waarbij rioleringswerken worden uitgevoerd dient onmiddellijk een biologische zuivering (verdergaand dan enkel een septische put) geïnstalleerd te worden die voldoet aan de bepalingen in de “ code van goede praktijk “.

De installatie dient onderdeel uit te maken van de bouwaanvraag op straffe van weigering van de bouwvergunning.

Artikel 13

De lozing van huishoudelijk afvalwater in de gewone oppervlaktewateren of in de kunstmatige afvoerwegen voor hemelwater moet aan het college van burgemeester en schepenen worden gemeld.

Artikel 14

Wanneer in de openbare weg geen openbare riolering gelegen is, en evenmin de mogelijkheid bestaat om het huishoudelijk afvalwater te lozen in een oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater, mag het huishoudelijk afvalwater geloosd worden in de bodem (indirecte lozing in het grondwater). Elke directe lozing in het grondwater van huishoudelijk afvalwater is verboden.

Een indirecte lozing in het grondwater van huishoudelijk afvalwater kan alleen worden toegestaan, mits men in het bezit is van een regelmatig afgeleverde milieuvergunning of melding waarop de volgende voorwaarden van toepassing zijn:

- 1° elke lozingsmethode waarbij het afvalwater rechtstreeks in de bodem of in een grondwaterlaag wordt gebracht is verboden;
- 2° de indirecte lozing dient te gebeuren via een besterfput die niet dieper mag zijn dan de maximale grondwaterstand;
- 3° de indirecte lozing in grondwater van huishoudelijk afvalwater is verboden in gebieden waar rioleringen aanwezig zijn; deze verbodsbepaling geldt niet voor besterfputten die reeds in gebruik waren genomen voor de aanleg van rioleringen, en voor zover de aansluiting op de riool technisch onmogelijk is;
- 4° de besterfput dient gelegen te zijn op een afstand van tenminste:
50 meter van een oppervlaktewater;
50 meter van elke open kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
100 meter van een grondwaterwinning
100 meter van elke bron van drinkwater;
- 5° de besterfput mag geen overloop hebben;
- 6° in de besterfput mag enkel sanitair afvalwater geloosd worden. Elke lozing van huishoudelijk klein gevaarlijk afval, zoals afvalolie, verfresten, e.d. is ten strengste verboden;
- 7° de besterfput moet uitgerust zijn met een gemakkelijk en veilig bereikbare opening die toelaat monsters te nemen van de materie die zich in de besterfput bevindt;
- 8° het huishoudelijk afvalwater dient te worden voorbehandeld in een individuele voorbehandelinginstallatie alvorens te lozen in de besterfput.

Voorbehandelinginstallaties

Artikel 15

Met betrekking tot de installatie, de werking en het onderhoud van individuele voorbehandelinginstallaties, moeten de bepalingen in de "Code van goede praktijk" nageleefd worden.

Artikel 16

Met betrekking tot het onderhoud van septische putten gelden volgende bepalingen:

- 1° de septische put moet jaarlijks geruimd worden om de goede werking ervan te garanderen en om de openbare gezondheid niet te schaden of de hygiëne en veiligheid niet in het gedrang te brengen;
- 2° het lozen van geruimd septisch materiaal in de openbare riolering of collectoren is verboden;
- 3° septisch materiaal moet afgevoerd worden naar een openbare waterzuiveringsinstallatie conform de bepalingen van Vlarem II;

Gemeentelijke premie voor de installatie van een individuele zuiveringsinstallatie

Artikel 17

§1 Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, verleent het college van burgemeester en schepenen, een premie voor de aanleg van een individuele zuiveringsinstallatie voor de behandeling van het huishoudelijk afvalwater van woongelegenheden, onder volgende voorwaarden:

- de woongelegenheden in kwestie bevindt zich buiten de zuiveringszones A en B;
- de zuivering betreft een verdergaande zuivering dan enkel een septische put;
- de installatie dient gebouwd en geëxploiteerd te worden conform de Code van goede praktijk;
- het hemelwater dient maximaal afgekoppeld te worden;

De premie kan zowel de nieuwbouw van woongelegenheden en vernieuwbouw waarbij rioleringswerken worden uitgevoerd van woongelegenheden als bestaande woongelegenheden betreffen.

§2 Deze premie bedraagt 50 % van de bewezen kosten met een maximum van 1000 euro.

§3 De premie kan slechts eenmaal per gebouw worden aangevraagd.

§4 De aanvraag voor betoelaging wordt bij het gemeentebestuur ingediend op het daartoe bestemde formulier.

§5 De toelage wordt uitbetaald na controle door bevoegd gemeentelijk personeel en na voorlegging van de vereiste facturen met betrekking tot de aanleg van de individuele zuiveringsinstallatie.

§6 In aanvulling op de premie zoals bedoeld in §2 kan door het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap in het kader van de samenwerkingsovereenkomst 2002-2004 en de volgende samenwerkingsovereenkomsten een bijkomende subsidie verleend worden van maximum 1000 euro.

§7 Een attest zal afgeleverd worden door de burgemeester in verband tot vrijstelling van de heffing op de waterverontreiniging

Afkoppeling en hergebruik van hemelwater

Artikel 18

Artikel 19

Overwelven van baangrachten

Artikel 20

Het is verboden baangrachten geheel of gedeeltelijk te dempen, of te beschoeien met materialen die de infiltratie van water naar de bodem kunnen tegenwerken.

Artikel 21

Het overwelven of inbuizen van baangrachten gelegen langs buurtwegen of gemeentewegen wordt beleidsmatig niet toegelaten. Hiervan kan slechts om strikt technische redenen worden afgeweken. Bijgevolg kan het overwelven of inbuizen van baangrachten slechts toegestaan worden mits een voorafgaande en schriftelijke stedenbouwkundige vergunning.

Artikel 22

De levering van het materiaal en het uitvoeren van de werken in het kader van een door het gemeentebestuur vergunde overwelving zullen op kosten van de aanvrager worden verricht door de gemeente. In uitzonderlijke omstandigheden kan het College van Burgemeester en Schepenen beslissen dat het overwelven, onder haar toezicht, door de aanvrager of zijn rechtsverkrijger zal mogen uitgevoerd worden.

Artikel 23

De werken dienen uitgevoerd te worden in overeenstemming met volgende richtlijnen:

- a) De overwelving heeft een maximale breedte van 5 meter. Mits grondige motivatie vanwege de aanvrager kan het college van Burgemeester en Schepenen een afwijking op deze maximale breedte toestaan.
- b) Het overwelvingelement heeft een minimale diameter van 400 mm. Indien het College van Burgemeester en Schepenen dit omwille van verantwoorde technische redenen noodzakelijk acht kan een andere specifieke diameter opgelegd worden.
- c) Door het College van Burgemeester en Schepenen kunnen bijkomende voorwaarden worden opgelegd, o.a. met betrekking tot het aanvullen van het duikerslichaam, het voorzien van kopmuren, het voorzien van inspectieschouwen, ...
- d) De betonbuizen dienen geplaatst te worden in een volledig ontruimde grachtbodem. Ze worden geplaatst zonder schade toe te brengen aan de grachtkanten en zonder schade toe te brengen aan mogelijk aanwezige nutsleidingen. De toegebrachte schade valt volledig ten laste van de vergunninghouder.
- e) In geval de werken door de vergunninghouder worden uitgevoerd, zal deze aan het

gemeentebestuur, ter attentie van de afdeling gemeentewerken - dienst wegen en waterlopen schriftelijk bericht geven van de aanvang der werken. De werken moeten voltooid zijn binnen de maand na de aanvang ervan.

- f) De vergunninghouder of zijn rechtsverkrijger is te allen tijde verantwoordelijk voor de goede staat en werking van de overwelving. Hij is verplicht de overwelving te ruimen en vrij te houden van alle obstakels die een goede afwatering verhinderen. De vergunninghouder of zijn rechtsverkrijger mag, door het aanbrengen van de overwelving, nooit de goede afwatering van derden in het gedrang brengen of wijzigingen. Hij is eveneens verplicht in de landelijke gebieden, in geval er geen verharding wordt voorzien over de overwelving, de wegberm in een goede staat te onderhouden zodat steeds een gelijkaardig dwarsprofiel van de weg en berm wordt aangehouden.
- g) De werken waarvoor vergunning wordt verleend worden uitgevoerd volgens de regels van de kunst en van deugdelijke bouw, overeenkomstig de aanduidingen van de goedgekeurde tekeningen en/of beschrijving van de werken, en de eventuele aanwijzingen die door ambtenaren of beambten van het gemeentebestuur worden gegeven.
- h) Het is verboden afvalwater- of hemelwaterleidingen aan te sluiten op de overwelving

Artikel 24

De vergunning is ten voorlopige titel. Wanneer het openbaar nut dit vergt of de werken in enig opzicht nadelig zijn, kan het college van burgemeester en schepenen steeds tot wijzigingen of het herstel in oorspronkelijke staat bevelen. Het schepencollege stelt een redelijke termijn vast binnen welke de aanpassing, af- of uitbraak moet voltooid zijn. Indien de aanpassings-, af- of uitbraakwerken niet binnen de gestelde termijn zijn uitgevoerd, zal het college zelf deze noodzakelijke werken uitvoeren op kosten van de vergunninghouder. De kosten en uitgaven worden bij de vergunninghouder ingevorderd na voorlegging van een eenvoudige kostenstaat van aannemers of werklieden, al dan niet gestaafd door kwitanties of rekeningen.

Het college van burgemeester en schepenen is steeds gemachtigd ambtshalve maatregelen te treffen met het oog op het aanpassen, af- of uitbreken van de verwelving.

Artikel 25

Wanneer de te overwelven baangracht een geklasseerde waterloop is, zal de aanvraag moeten geschieden volgens de bepalingen van de wet van 22 december 1967 op de onbevaarbare waterlopen, bij de bevoegde overheid:

- Voor onbevaarbare waterlopen van eerste categorie is dit de afdeling Water van de administratie milieu-, natuur-, land- en waterbeheer van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, en moet de aanvraag gebeuren overeenkomstig de "richtlijn voor het aanvragen van machtigingen voor het uitvoeren van werken aan en langs onbevaarbare waterlopen van eerste categorie".

- Voor onbevaarbare waterlopen van 2^{de} en 3^{de} categorie gebeurt de aanvraag bij de gouverneur van de provincie.

Wanneer de te overwelven baangracht is gelegen langs een gewestweg moet vooraf een machtiging aangevraagd worden bij de Administratie Wegen en Verkeer van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap.

Wanneer de te overwelden baangracht is gelegen langs een provincieweg moet vooraf een machtiging aangevraagd worden bij de gouverneur van de provincie.

Gemeentelijke premie voor de aanleg van een groendak

Artikel 26

Strafbepalingen

Artikel 27

Overtredingen van deze gemeentelijke stedenbouwkundige verordening worden bestraft zoals voorzien in het decreet ruimtelijke ordening.

Artikel 28

Voor zover hiervoor door andere wetten, decreten, algemene of provinciale verordeningen geen bijzondere straffen zijn uitgevaardigd, worden de inbreuken op de bepalingen van deze verordening bestraft met politiestraffen, met name een geldboete van 1 tot 25 euro en/of een gevangenisstraf van 1 tot 7 dagen.

Binnen een door hem vast te stellen termijn kan de politierechter bovendien het herstel van de overtreding bevelen. In geval van niet-uitvoering, zal het gemeentebestuur hiervoor instaan op kosten van de overtreder.

De politierechter kan de overtreder veroordelen tot terugbetaling van de gedane uitgaven, ontstaan ingevolge sluikaansluitingen, en zulks op basis van een door het college van burgemeester en schepenen voorgelegde uitgavenstaat.

Slotbepalingen

Artikel 29

Deze gemeentelijke verordening treedt in werking vanaf 1 januari 2005

Voor wat betreft de subsidie van de individuele zuiveringsinstallatie geldt deze verordening met terugwerkende kracht tot 1 januari 2002.

Artikel 30

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Artikel 31

Het bestaande besluit van de gemeenteraad van 4 november 1999 houdende de gemeentelijke verordening betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater, de verplichte aansluiting op de openbare riolering en de afkoppeling van hemelwater afkomstig van particuliere woningen zoals gewijzigd bij besluit van de gemeenteraad van 4 oktober 2001 en 19 december 2002 wordt opgeheven;

Artikel 32

Een afschrift van deze verordening zal ter kennisgeving gezonden worden naar:

- de hoofdgriffier van de Rechtbank van Eerste Aanleg;
- de hoofdgriffier van de Politierechtbank;
- de Administratie Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten en Landschappen;
- de afdeling Water;
- de afdeling Milieu-inspectie van AMINAL;
- de Vlaamse Milieumaatschappij;
- de politiezone (LOWAZONE).

GEPREFABRICEERDE HUISAANSLUITPUTJES

1. Geprefabriceerde betonnen huistaansluitputjes

Geprefabriceerde betonnen huistaansluitputjes worden geprefabriceerd in een vaste en permanente fabriek gespecialiseerd in het vervaardigen van betonproducten. Ze worden ingedeeld naargelang de aard van het af te voeren water:

- geprefabriceerd betonnen huistaansluitputje voor afvalwaters met stankafsluiter.
- geprefabriceerd betonnen huistaansluitputje voor regenwaters zonder stankafsluiter.

Het is naar de keuze van de fabrikant, hetzij van ongewapend beton, hetzij van gewapend beton, hetzij van met staalvezels versterkt beton.

A. Vorm en afmetingen

A.1. Uitwendige vorm en afmetingen

De uitwendige vorm is een recht prisma met een rechthoekig grondvlak.

De nominale uitwendige afmetingen zijn 500 x 600 x 660 mm voor de huistaansluitputjes voor afvalwaters en 350 x 400 x 560 mm voor de huistaansluitputjes voor regenwater.

De toleranties in min en meer op de nominale afmetingen zijn 10 mm voor de individuele afmetingen.

A.2. Inwendige vorm en afmetingen

De inwendige vorm is een recht prisma met een rechthoekig grondvlak.

De nominale inwendige afmetingen zijn 400 x 500 x 660 mm voor de huistaansluitputjes voor afvalwaters en 350 x 400 x 560 mm voor de huistaansluitputjes voor regenwater.

De toleranties in min en meer op de nominale inwendige afmetingen zijn 10 mm.

A.3. ***Dikte van de wanden, van de bodem, van de bovenplaat en van de stankafsluiter.***

De nominale dikte van de wanden, van de bodem, van de bovenplaat en van de stankafsluiter bedraagt 50 mm.

De toleranties in meer en min op die dikten bedragen 5 mm.

B. Verbinding met de afvoerleiding

De verbinding met de afvoerleiding is volgens de aan te sluiten buizen.

C. Wapening

De eventuele wapening is volgens 40.C.

D. Beton

Het beton is volgens 40.D.

E. Afdichtingsring

De eventuele afdichtingring is volgens 40.E.

F. Sterkte

Het geprefabriceerd betonnen huisaansluitputje mag onder een belasting van 60 kN niet afschilferen, scheuren, barsten of breken.

* - Levering en stapeling

Ingeval de geprefabriceerde betonnen huisaansluitputjes voor hun levering op het werk, niet door een onafhankelijke instantie zijn nagezien, zijn ze minstens 28 dagen oud bij hun levering op het werk. Die termijn kan bij gemeenschappelijk akkoord van de betrokken partijen worden ingekort, wanneer de geprefabriceerde betonnen huisaansluitputjes een versnelde verharding hebben ondergaan.

De levering en stapeling van geprefabriceerde betonnen huisaansluitputjes gebeurt met voldoende voorzorgsmaatregelen opdat ze geen schokken of krachten zouden ondergaan die schadelijk kunnen zijn voor hun verder behoud (scheuren, afbrokkelingen, enz.).

Inzonderheid worden ze tegen plotse temperatuurschommelingen beschermd teneinde scheurvorming tengevolge van grote temperatuurgradiënten te vermijden.

*.- Monsterneming

Ingeval de totale hoeveelheid geprefabriceerde betonnen huisaansluitputjes minstens 50 stuks bedraagt, wordt ze verdeeld in hoeveelheden van 50 stuks, met dien verstande dat de eventueel resterende hoeveelheid gevoegd wordt bij de laatst afgebakende hoeveelheid van 50 stuks wanneer ze minder dan 25 stuks bedraagt.

Zoniet wordt ze als een afzonderlijke hoeveelheid beschouwd.

De aldus uiteindelijk verkregen hoeveelheden worden als partijen beschouwd.

Elke totale hoeveelheid geprefabriceerde huisaansluitputjes, kleiner dan 50 stuks, wordt als één partij beschouwd.

Per partij worden volgens het toeval 3 geprefabriceerde betonnen huisaansluitputjes ontnomen.

Het eerste geprefabriceerde betonnen huisaansluitputje is bestemd voor de proeven, de overige twee zijn bestemd voor de eventuele tegenproeven.

Ingeval van goedkeuring mag de aannemer de ontnomen geprefabriceerde betonnen huisaansluitputjes die beproefd werden, verwerken, indien ze volgens het oordeel van de leidende ambtenaar nog bruikbaar zijn.

*.- Merken

Op de geprefabriceerde betonnen huisaansluitputjes worden onuitwisbaar de fabricagedatum, het fabrieksmerk en, in voorkomende gevallen, het keurmerk aangebracht.

2. Geprefabriceerde huisaansluitputjes van kunststof

Geprefabriceerde huisaansluitputjes van thermoplastische kunststof zijn afgedekte waterdichte verticale constructies, die inspectie en eventueel onderhoud mogelijk maken op vrij verval afvoerleidingen.

Ze zijn bestemd voor de verzameling voor hun aansluiting op het openbaar rioleringsnet, van het huishoudelijk afvalwater en regenwater. Men onderscheidt de doorstroomputten en putten met stankafsluiter.

A. Vorm en afmetingen

A.1. Doorstroom huisaansluitputjes

De geprefabriceerde huisaansluitput van kunststof is samengesteld uit een putlichaam voorzien van een profielbodem en de aansluitingen. De profielbodem is naar de uitlaat georiënteerd.

Het putlichaam is bovenaan voorzien van een kraag, dit om de ophoging met een schachtstuk tot het gewenste niveau mogelijk te maken.

De inwendige vorm van de huisaansluitput is een buiscilinder met minimale afmetingen Ø 375 mm.

De wanddikte bedraagt minimaal 7,0 mm.

Het putlichaam is in de fabriek voorzien van de nodige aansluitmoffen.

De maatvoering van deze aansluitmoffen is conform NBN T42-601.

A.2. Huisaansluitputjes met stankafsluiter

De huisaansluitput van kunststof is voorzien van bezinkingsruimte en stankslot.

De hoogte van het waterslot bedraagt minimum 4 cm.

De hydraulische doorsnede van de stankafsluiter zal de vrije uitloop van de huisaansluiting toelaten en bedraagt minimum 100 cm².

A.3. Tolerantie op de afmetingen

De tolerantie op de aansluitmoffen is conform NBN T42-601 "Koppelstukken van niet-geplasticiseerd pvc bestemd voor buizen van niet-geplastificeerd pvc voor huishoudelijke afvoerleidingen en voor riolering."

B. Afdekking

Gewoonlijk wordt de schachthoogte zo bepaald dat het deksel 20 cm onder het maaiveld gesitueerd is. Verder afgedekt met zand, zal een verdeelplaat de belastbaarheid garanderen en de plaats van het huisaansluitputje markeren.

Indien doorgetrokken tot het maaiveld zal het huisaansluitputje van thermoplastische kunststof afgedekt worden met een gietijzeren deksel in gepaste maatvoering (vereiste draagkracht volgens EN 124 type A 15 kN of type B 125 kN). De verkeerslasten dienen via een onafhankelijk betonnen funderingskader overgebracht op de omringende aanvulgrond.

Een zettingsmogelijkheid dient voorzien, zodat de verkeerslasten niet rechtstreeks het rioolprofiel belasten. Het deksel dient zo geplaatst dat de rioolgeur afgesloten blijft.

C. Mechanische en fysische kenmerken

C.1. Mechanische sterkte

De geprefabriceerde huisaansluitput van thermoplastische kunststof mag onder een belasting van 60 kN niet knikken, noch scheuren vertonen.

C.2. Waterdichtheid

De waterdichte verbinding tussen de kunststoffen afvoerleidingen en de aansluitmoffen van het huisaansluitputje wordt verzekerd door gefixeerde rubberen lipdichtingen.

De waterdichte verbinding tussen het putlichaam en het schachtstuk wordt gerealiseerd hetzij door verlijming (pvc), door lassen (PE) of met rubberen lipdichting (PP).

De lipdichting bezit goede mechanische eigenschappen en beantwoordt aan de norm NBN T32-002 "afdichtingsringen in compact elastomeer". Hun maatvoering is aangepast aan de uitsparing in het mofeind. Ze worden verplicht geleverd door de fabrikant van de geprefabriceerde aansluitputten.

De waterdichtheid tot 0,5 bar inwendige waterdruk gedurende 30 minuten dient gerespecteerd. Er mag geen lekverlies optreden.

C.3. Slagvastheid

De bodem van het putlichaam wordt bij een temperatuur van 0 °C onderworpen aan een slagproef. Een vallichaam met diameter 25 mm en een massa van 1 kg, wordt in vrije verticale val van 2,00 m op de bodem van het proefstuk overgebracht.

De proef is geslaagd wanneer er geen breuk optreedt. Bij een breuk wordt de proef verder gezet op de twee andere stalen. Indien er geen breuk optreedt is de proef geslaagd.

D. Merken

Op de geprefabriceerde huisaansluitputten van kunststof zijn de volgende aanduidingen aangebracht:

fabrieksmerk

fabricagedatum

en in voorkomend geval het keurmerk.

E. Monstername

De te beproeven geprefabriceerde huisaansluitputten van thermoplastische kunststof zijn tenminste 24 u oud.

De totaal geleverde hoeveelheid huisaansluitputten wordt in partijen verdeeld.

Wordt als een partij beschouwd: een hoeveelheid putten welke minstens 50 stuks bedraagt.

Werfsaldo's van 25 stuks worden bij de lagere partij ingedeeld.

Per partij worden 3 huisaansluitputjes genomen. Het eerste is bestemd voor de proeven, de overige twee voor eventuele tegenproeven.

Ingeval van goedkeuring mag de aannemer de putten nog verwerken.

F. Proefmethodes

F.1. Mechanische sterkte

De mechanische sterkte van een geprefabriceerde huisaansluitput van thermoplastische kunststof wordt bepaald door het putlichaam te belasten tot een belasting van 50 kN bereikt wordt.

De belasting wordt opgevoerd met een constante snelheid zodat in 5 min. de proefbelasting bereikt wordt.

Het putlichaam en het schachtstuk worden op een zandfundering van 20 cm geplaatst in een proefbak (putbodem – 80 cm) en omhuld met zand. De proefbak dient dusdanig geconstrueerd dat bij het aanbrengen van de proefbelasting de bak niet meer dan 3 mm vervormt.

In de aansluitmoffen worden pvc-U-buisstukken van een buisklasse reeks 25 (NBN T42-108) van minimum 10 cm gemonteerd.

Na het aansluiten van deze stukken wordt het zand rond het putlichaam laagsgewijs gelijkmatig verdicht over de gehele diepte, zodat de gemiddelde indringing met de lichte slagsonde = 40 mm/slag bedraagt.

Na de belastingsproef mag het putlichaam noch scheuren noch knikken vertonen.

De waterdichtheidsproef dient na het beproeven van de mechanische sterkte, op hetzelfde aansluitputje uitgevoerd.

F.2. Waterdichtheidsproef

Visuele vaststelling van de waterdichtheid van een gemonteerde huisaansluitput, inclusief het schachtstuk.

De proef wordt verricht bij omgevingstemperatuur, waarbij de watertemperatuur die is van de toevoerbron (begrepen tussen 0 °C en 35°C).

Reinig en monteer de kunststoffen aansluitleidingen en het schachtstuk. Gebruik indien nodig het door de fabrikant aangeraden glijmiddel. Stut en sluit de aansluitleidingen hermetisch af. De bovenplaat is voorzien van ontluchter, zodat bij het vullen de ingesloten lucht verdreven wordt. Houdt tijdens de gehele duur van de proef (30 min.) in het te testen huisaansluitputje een inwendige overdruk aan van 0,5 bar (tolerantie + 0,05 bar).

Verricht op de buizen en dichtingsringen een visuele controle met het doel plaatselijke lekken of scheuren op te sporen.

F.3. Slagvastheid

Proefmethode volgens NBN T42-403.

Het putlichaam wordt op een stijve ondergrond geplaatst, zodat de valenergie volledig opgenomen wordt door het putlichaam.

Op de te beproeven putbodem worden slechts twee slagen uitgevoerd, iedere keer in de as van de profielbodem, 10 cm van het center van de put.

De waterdichtheidsproef dient na het beproeven van de slagvastheid op hetzelfde aansluitputje uitgevoerd.

3. Geprefabriceerde huisaansluitputjes van gres

Geprefabriceerde huisaansluitputjes van gres zijn samengesteld uit gresbuizen en hulpstukken volgens III-24.3. en maken de rioleringsinspectie met videocamera of de hogedrukreiniging van het riool mogelijk.

Huisaansluitputjes van gres zijn samengesteld uit een T- of Y-vormig hulpstuk als basiselement waarbij het spruitstuk (opzetstuk) eenzelfde diameter heeft als de hoofdbuis. Men onderscheidt doorstroom-huisaansluitputjes en huisaansluitputjes met stankafsluiter.

A. Vorm en afmetingen

De buiseinden, dichtingen en toleranties zijn overeenkomstig de EN 295. De uitwendige afmetingen zijn bepaald door de inwendige afmetingen en de wanddikte. Het zijn putbuizen waarvan de afmetingen hoofdbuis tot spruitstuk in mm/m zijn: 150/150, 200/200 of 250/250.

De nominale hoogte h van het spruitstuk wordt bepaald door de fabrikant.

A.1. Doorstroom-huisaansluitputjes

Dit huisaansluitputje is samengesteld uit een T- of een Y-vormig hulpstuk als basiselement, met een bodemprofiel gelijk aan gresbuizen volgens III-24.3.

A.2. Huisaansluitputjes met stankafsluiter

Dit huisaansluitputje is samengesteld uit een T- of een Y-vormig hulpstuk met stankafsluiter als basiselement.

A.3. Wanddikte

De hoofdbuis van de putbuis is van dezelfde kruindrukklasse en diameter als de erop aan te sluiten buizen, d.w.z. dat de nominale wanddikte en de toleranties erop dezelfde zijn. De hoofdbuis heeft een moef en een spiegedeelte met hetzelfde dichtingstype als de aan te sluiten buizen.

B. Afdekking

De afdekking bestaat uit een profiel gefundeerd op de koffer van de weg. Tussen dit profiel en het grensopzetstuk wordt een elastische voeg aangebracht. Deze laat differentiële zettingen toe zodat het putdeksel niet boven de afwerklaag van het wegdek gaat uitsteken.

C. Putrand

De putrand bestaat uit een raam met bijpassend deksel of kan deel uitmaken van de afdekking. Het type putrand wordt gespecificeerd in de aanbestedingsdocumenten.

D. Verbinding van de afvoerleiding

De verbinding met de afvoerleiding is volgens de aan te sluiten buizen.

Uit: Standaardbestek 250 voor de wegenbouw