

REGLEMENT:

Gebruik en huur van de gemeentelijke sportaccommodatie door derden

Artikel 1

De v.z.w. K.F.A.C.-Waarschoot stelt de sportaccommodatie ter beschikking volgens de modaliteiten zoals bepaald bij dit reglement.

Artikel 2

De sportaccommodatie wordt ter beschikking gesteld op de dagen die in de door het dagelijks bestuur van K.F.A.C.-Waarschoot goedgekeurde kalender zijn vermeld.

Ingeval van overmacht inzake officiële voetbalmatchen wordt er voorrang verleend aan K.F.A.C.-Waarschoot. De gebruiker kan hiervoor geen schadevergoeding eisen.

De accommodatie wordt niet ter beschikking gesteld aan gebruikers voor het inrichten van commerciële bals en T-dansants. Fuiven ter ondersteuning van sporters en privé-fuiven zonder winsttoegmerk vallen niet onder deze bepaling. De maximum capaciteit van de sportaccommodatie is 250 personen.

Artikel 3

De aanvragen voor het gebruik van de sportaccommodatie worden schriftelijk gericht aan K.F.A.C.-Waarschoot, Sportstraat 5 te 9950 Waarschoot.

Iedere eerste maandag van de maand wordt een kopie van de lopende reservaties ter info aan het College van Burgemeester en Schepenen, Dorp 1 te 9950 Waarschoot bezorgd.

De aanvragen worden chronologisch toegekend. De datum van de poststempel geldt als bewijs wanneer er twee of meer aanvragen gericht worden voor dezelfde datum.

Artikel 4

De gebruiker is gemachtigd om de sportaccommodatie te betreden op een vooraf met de afgevaardigde van K.F.A.C.-Waarschoot afgesproken datum en uur.

De afgevaardigde van K.F.A.C.-Waarschoot zal samen met de gebruiker de nodige schikkingen en voorbereidingen treffen.

Artikel 5

De gebruiker betreedt de accommodatie in perfecte staat en zal deze na gebruik in dezelfde staat verlaten.

Artikel 6

De gebruiker betaalt bij de ondertekening van de overeenkomst een waarborg, die bij de afrekening terugbetaald wordt. De waarborg bedraagt 100,00 euro voor elke overeenkomst.

Deze overeenkomst wordt opgemaakt bij de toezegging van de zaal en geldt als bevestiging. Beschadigingen binnenin het gebouw, die aan het toedoen van de gebruiker te wijten zijn en die het bedrag van de waarborg overschrijden zullen tegen kostprijs door K.F.A.C.-Waarschoot aangerekend worden aan de gebruiker.

Beschadigingen aan buitenmuren, ramen en deuren, dak, afwatering en riolering, doelen, dug-outs, publieksomheining, tribune, publiciteitsbord, scorebord, afsluiting, tickethuisje, die aan het toedoen van de gebruiker te wijten zijn zullen tegen kostprijs door de eigenaar aangerekend worden aan de gebruiker.

Teneinde betwistingen betreffende bovenvermelde beschadigingen te vermijden kan er op verzoek van één van beide partijen een staat van bevinding worden opgemaakt.

Artikel 7

Het opruimen en opkuisen van de sportaccommodatie gebeurt door de gebruiker. De gebruiker kan evenwel met K.F.A.C.-Waarschoot overeenkomen dat deze laatste hiervoor instaat, mits betaling van:

Kost opruimen en opkuisen kantine:	75,00 euro
Kost opruimen en opkuisen VIP-ruimte:	25,00 euro
Kost opruimen en opkuisen kantine + VIP-ruimte:	100,00 euro

Artikel 8

De gebruiker betaalt voor het gebruik van de accommodatie aan K.F.A.C.-Waarschoot een vergoeding volgens onderstaande tabel.

	Kantine	VIP-ruimte	Kantine + VIP-ruimte voor eenzelfde activiteit	Kleedkamers
Tarief 1 = met taprecht				
Externen	200 €/dag	200 €/dag	300 €/dag	100 €/dag
*VIP-leden ¹ *Gemeentelijke adviesraden en clubs/verenigingen aangesloten bij gemeentelijke adviesraden	150 €/dag	150 €/dag	225 €/dag	100 €/dag
K.F.A.C. – Clubleden ²	100 €/dag	100 €/dag	150 €/dag	100 €/dag
Tarief 2 = zonder taprecht				
Iedereen	100 €/dag	100 €/dag	150 €/dag	100 €/dag
Tarief 3 = vergaderingen				
Waarschootse clubs en/of verenigingen	0 €	0 €	0 €	Nvt

Bij **tarief 1** worden de verbruikte dranken en snoepgoed aangerekend worden door K.F.A.C.-Waarschoot op basis van de op dat ogenblik gehanteerde inkooprijzen + 0,25 € per consumptie/snoepgoed. Voor grote flessen (75 cl en meer) wordt 1,25 € per fles bij de inkooprijzen gerekend. De opkuis gebeurt zoals bepaald in artikel 7.

Het **tarief 2** heeft betrekking op het gebruik van de kantine zonder taprecht, waarbij de verbruikte dranken en snoepgoed aangerekend worden door K.F.A.C.-Waarschoot op basis van de op dat ogenblik geafficheerde en gehanteerde tarieven in de VIP-ruimte. De opkuis gebeurt door K.F.A.C.-Waarschoot.

Bij **tarief 3** wordt de opening en sluiting van het gebouw verzorgd door een bestuurslid van K.F.A.C.-Waarschoot. De verbruikte dranken worden aangerekend aan de op dat ogenblik geafficheerde en gehanteerde tarieven in de VIP-ruimte. De opkuis gebeurt door de gebruiker.

Artikel 9

De vergoeding voor het gebruik van de accommodatie zoals bepaald in artikel 8 wordt betaald ten laatste 14 dagen vóór de begindatum van de manifestatie.

De afrekening van verbruikte dranken/snoepgoed zoals bepaald in artikel 8 wordt vereffend binnen de week nadat de gebruiker de sportaccommodatie heeft verlaten.

¹ VIP-leden zijn de personen die lid zijn bij de VIP-club van K.F.A.C.-Waarschoot. Zij betalen jaarlijks een lidgeld.

² KFAC-clubleden zijn alle leden die in een bestuur zetelen van K.F.A.C.-Waarschoot, alsook de trainers en ploegafgevaardigden van K.F.A.C.-Waarschoot.

Artikel 10

Annulaties kunnen tot 2 weken vóór de de begindatum van de manifestatie zonder kosten bij K.F.A.C. Waarschoot schriftelijk ingediend worden. Voor annulaties na deze datum zal een forfaitair bedrag van 50,00 euro op de waarborg ingehouden worden.

Artikel 11

De gebruiker erkent bij deze dat K.F.A.C.-Waarschoot ten allen tijde gemachtigd is de zaal te inspecteren voor, tijdens of na de geplande activiteit.

Artikel 12

Het opstellen van een podium in de kantine dient voorafgaandelijk te worden aangevraagd aan K.F.A.C.-Waarschoot. De gebruiker verbindt er zich toe geen materieel van K.F.A.C.-Waarschoot te gebruiken zonder toestemming van K.F.A.C.-Waarschoot.

Artikel 13

Technische problemen of mankementen worden gemeld aan de door K.F.A.C.-Waarschoot aangestelde gemachtigde. Het afsluiten van de overeenkomst geschiedt door het gemandateerd lid door K.F.A.C.-Waarschoot aangesteld.

Als gemandateerd lid voor K.F.A.C. -Waarschoot wordt aangesteld:

Nico HUYSMAN
Oostmoer 48, 9950 Waarschoot

GSM 0475/29 50 50 - e-mail: nico.huysman@gsnel.net

Artikel 14

Bij geschillen is alleen het College van Burgemeester en Schepenen bevoegd, onverminderd de rechten terzake van elke partij voor de rechtbank van Eeklo en Gent.

Artikel 15

Wie de accommodatie aanvraagt moet dit doen in de hoedanigheid van organisator of namens de organisator. De gebruiker mag de ter beschikking gestelde ruimte niet laten gebruiken door derden. Indien uit de feiten zou blijken dat de werkelijke activiteit niet overeenstemt met de in de gebruiksaanvraag vermelde activiteit, wordt een boete opgelegd van 125,00 euro en wordt de waarborg niet terugbetaald. Bovendien kan het verder gebruik van de sportaccommodatie hem ontzegd worden, na voorafgaand overleg met het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 16

Elke gebruiker verbindt er zich toe te voldoen aan de voorschriften inzake eventuele taksen op vertoningen, inzake SABAM en eventuele politiereglementen (leeftijdsgrens, geluidshinder).

Artikel 17

Het gemeentebestuur sluit een verzekering af voor algemene burgerlijke aansprakelijkheid (voor het gebouw), evenals een uitgebreide brandverzekering. Deze laatste echter voor haar eigen materieel. De gebruikers staan zelf in voor bewaking, eventueel verzekering van eigen materieel en goederen. In principe moet eigen apparatuur onmiddellijk na het beëindigen van de activiteit meegenomen worden.

Artikel 18

Het reglement werd aangepast in de vergadering van het dagelijks bestuur van de de v.z.w. K.F.A.C.-Waarschoot van 01/06/2006 en goedgekeurd in de gemeenteraad van 13 juli 2006. Het treedt in werking op 1 augustus 2006 en vervangt alle voorgaande.
